

## СОДЕРЖАНИЕ ЖУРНАЛА ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ОЦЕНЩИК

<b>РАЗДЕЛ I. АКТУАЛЬНЫЕ ТЕМЫ.....</b>	<b>3</b>
<i>Особенности применения доходного подхода при оценке автозаправочных станций .</i>	<i>3</i>
<i>Особенности применения доходного подхода при оценке автозаправочных станций</i>	<i>12</i>
 <b>РАЗДЕЛ II.ИНФОРМАЦИОННЫЕ И СТОИМОСТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ .....</b>	<b>22</b>
<i>Информационные показатели стоимости 1 кв. м. помещений по объектам-аналогам продаж коммерческой недвижимости на открытом рынке по отдельным городам Дальневосточного Федерального округа по состоянию на январь – март 2014 г.....</i>	<i>22</i>
<i>Информационные показатели о ценах предложения арендной платы за помещение по отдельным городам Дальневосточного Федерального округа по состоянию на январь – март 2014 года.....</i>	<i>43</i>
<i>Информация о ценах предложения земельных участков на открытом рынке в отдельных городах Дальневосточного федерального округа по состоянию на январь – март 2014 г. ....</i>	<i>60</i>
<i>О стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, предназначенной для определения в 2014 году размера предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, используемой при приобретении жилых помещений в рамках реализации федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ "О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства".....</i>	<i>69</i>
<i>Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, предназначенная для определения в 2014 году размера предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, используемой при приобретении жилых помещений в рамках реализации федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ "О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства".....</i>	<i>70</i>
<i>Письмо Координационного центра по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве от 14 марта 2014 г. № КЦ/П2014-03ти «Об индексах изменения сметной стоимости строительства по Федеральным округам и регионам Российской Федерации на март 2014 года» .....</i>	<i>70</i>
<i>Извлечение из аналитического обзора «Рынок нежилой недвижимости и земельных участков в г. Владивостоке квартал 2014 ».....</i>	<i>78</i>

<b>РАЗДЕЛ III. ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ</b> .....	<b>94</b>
<i>Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации №23 от 04 апреля 2014 г Москва О некоторых вопросах практики применения арбитражными судами законодательства об экспертизе</i> .....	<b>94</b>
<i>Министерство финансов Российской Федерации федеральная налоговая служба письмо от 24 марта 2014 г. N БС-4-11/5295 о доведении порядка сопоставления сведений об объектах недвижимости</i> .....	<b>100</b>
<i>Порядок сопоставления сведений об объектах недвижимого имущества (за исключением земельных участков), содержащихся в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственном кадастре недвижимости, со сведениями, содержащимися в базах данных территориальных органов ФНС России</i> .....	<b>101</b>
<b>РАЗДЕЛ IV. КОНСУЛЬТАЦИИ, РАЗЪЯСНЕНИЯ, ОТВЕТЫ НА ВОПРОСЫ</b> .....	<b>105</b>
<i>Министерство финансов Российской Федерации</i> .....	<b>105</b>
<i>Проект приказа Об утверждении порядка определения стоимости чистых активов</i> .....	<b>111</b>
<i>Порядок определения стоимости чистых активов</i> .....	<b>112</b>
<i>Федеральная налоговая служба</i> .....	<b>113</b>
<i>Интервью с начальником кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Хабаровскому краю Анастасией Исаевой</i> .....	<b>114</b>
<i>Оценка земельных наделов</i> .....	<b>114</b>
<i>Изменения налогового законодательства с 2014 года</i> .....	<b>115</b>
<i>Судебная практика</i> .....	<b>118</b>