

**СОДЕРЖАНИЕ  
ЖУРНАЛА ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ОЦЕНЩИК**

<b>РАЗДЕЛ I. АКТУАЛЬНЫЕ ТЕМЫ.....</b>	<b>3</b>
<i>Негативное влияние недостоверной информации о продаже объектов недвижимости на качество их оценки .....</i>	<i>3</i>
<b>РАЗДЕЛ II. ИНФОРМАЦИОННЫЕ И СТОИМОСТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ .....</b>	<b>11</b>
<i>Информационные показатели стоимости 1 кв. м. помещений по объектам-аналогам продаж коммерческой недвижимости на открытом рынке по отдельным городам Дальневосточного Федерального округа по состоянию на октябрь – декабрь 2014 г.....</i>	<i>11</i>
<i>Информационные показатели о ценах предложения арендной платы за помещение по отдельным городам Дальневосточного Федерального округа по состоянию на октябрь – декабрь 2014 года.....</i>	<i>33</i>
<i>Информация о ценах предложения земельных участков на открытом рынке в отдельных городах Дальневосточного федерального округа по состоянию на октябрь – декабрь 2014 г. ....</i>	<i>52</i>
<i>Укрупненные стоимостные показатели на единицу строительной продукции для строительных, ремонтных и реставрационных работ без учета НДС и прочих затрат по состоянию на 01.01.2015.....</i>	<i>62</i>
<i>Показатели стоимости комплексных ремонтных работ на 1 м2 общей площади помещений без учета прочих затрат и НДС по состоянию на 01.01.2015.....</i>	<i>64</i>
<i>Сметная стоимость нового строительства 1 м2 общей площади квартир (с простой отделкой, без учета наружных сетей и благоустройства) с учетом НДС по состоянию на 01.01.2015 .....</i>	<i>65</i>
<i>Стоимость 1 м2 введенных малоэтажных жилых домов (без индивидуального строительства).....</i>	<i>65</i>
<i>Производство важнейших видов промышленной продукции в январе - октябре 2014 года.....</i>	<i>65</i>
<i>Динамика роста средней рыночной цены на жильё за 1 м<sup>2</sup> в Дальневосточном федеральном округе, руб. ....</i>	<i>66</i>
<i>Ввод в действие (в эксплуатацию) зданий по их видам в Хабаровском крае за январь-октябрь 2014 года.....</i>	<i>66</i>

<i>Динамика роста средневзвешенного квартального индекса рыночных удорожаний на строительно-монтажные работы к сметной стоимости в ценах 1991 г., сложившегося в г. Хабаровске (без учета НДС) .....</i>	<b>67</b>
<i>Динамика индекса на строительно-монтажные работы к базисному уровню 2001г. в редакции 2004 года по составляющим прямым затрат (без НДС) .....</i>	<b>68</b>
<i>Динамика индекса на ремонтно-строительные работы к базисному уровню 2001 г. в редакции 2004 года (без НДС).....</i>	<b>68</b>
<i>Динамика изменения индексов удорожания проектно-изыскательских работ .....</i>	<b>69</b>
<i>Извлечение из аналитического обзора «Рынок нежилой недвижимости и земельных участков в г. Владивостоке 4 квартал 2014».....</i>	<b>70</b>
<b>РАЗДЕЛ III.ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ.....</b>	<b>83</b>
<i>Министерство финансов Российской Федерации Ответы на вопросы.....</i>	<b>83</b>
<i>Министерство финансов Российской Федерации Письмо от 30 июля 2014 г. №БС-4-11/14944.....</i>	<b>92</b>
<i>Министерство финансов Российской Федерации Письмо от 16 июля 2014 г. N 03-05-04-02/34879.....</i>	<b>92</b>
<i>Правительство Российской Федерации Постановление от 23 апреля 2012 г. N 369.....</i>	<b>93</b>
<b>РАЗДЕЛ IV. КОНСУЛЬТАЦИИ, РАЗЪЯСНЕНИЯ, ОТВЕТЫ НА ВОПРОСЫ.....</b>	<b>98</b>
<i>Выписка из заключения о результатах публичных слушаний.....</i>	<b>98</b>
<i>Опыт оспаривания кадастровой стоимости в субъектах РФ.....</i>	<b>102</b>
<i>Проблемы оценки застроенных земельных участков.....</i>	<b>106</b>
<i>УФАС Хабаровского края назвало конкуренцию среди застройщиков квартир умеренной ....</i>	<b>109</b>
<i>Извлечение из протокола заседания экспертно-консультационного комитета Хабаровского регионального отделения Российского общества оценщиков № 1 от 21 января 2015 года.....</i>	<b>111</b>