

Дальневосточный оценщик № 1 (54), 2016

СОДЕРЖАНИЕ

Раздел I. Информация о ценах предложений по продаже и аренде имущества в населенных пунктах ДВФО. I кв. 2016	3
▪ Информационные показатели стоимости 1 кв. м. помещений по объектам-аналогам продаж коммерческой недвижимости на открытом рынке по отдельным городам Дальневосточного Федерального округа	3
▪ Информационные показатели о ценах предложения арендной платы за помещение по отдельным городам Дальневосточного Федерального округа	24
▪ Информация о ценах предложения земельных участков на открытом рынке в отдельных городах Дальневосточного федерального округа.....	40
Раздел II. Информация о ценах сделок по продаже и аренде имущества в населенных пунктах ДВФО	49
▪ Выборка информации по сделкам с ресурса «Единый федеральный реестр сведений о банкротстве» - права требования (с января 2015 по апрель 2016 г.)	49
▪ Выборка информации по сделкам с ресурса «Единый федеральный реестр сведений о банкротстве» - недвижимость, ценные бумаги, имущественные комплексы (с января 2015 по декабрь 2015 г.).....	52
▪ Выборка информации по сделкам с ресурса «Официальный сайт органов местного самоуправления г. Комсомольск-на-Амуре» - недвижимость, ценные бумаги, имущественные комплексы (с августа 2007 по декабрь 2015 г.)	65
▪ Выборка информации по сделкам с ресурса «Официальный сайт КГКУ "Фонд имущества Хабаровского края» - земельные участки, функциональные помещения (с марта 2013 по июнь 2015 г.).....	138
▪ Выборка информации по сделкам с ресурса «Официальный сайт Департамента муниципальной собственности Хабаровска» - недвижимость (с декабря 2014 по апрель 2016 г.).....	169
▪ Выборка информации по сделкам с ресурса «Официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов» - недвижимость (I квартал 2016 г., Владивосток, Уссурийск).....	180
▪ Выборка информации по сделкам с ресурса «Официальный сайт Администрации г. Владивосток» - недвижимость (с января 2014 по апрель 2016 г.).....	182
Раздел III. Аналитика	204
▪ Анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки в стране на рынок недвижимости.....	204
▪ Рынок нежилой недвижимости Хабаровска. I квартал 2016 г.....	208
▪ Земельный рынок Хабаровска. I квартал 2016 г.	234
▪ Рынок нежилой недвижимости Благовещенска. I квартал 2016 г.	263
▪ Рынок нежилой недвижимости Комсомольска. I квартал 2016 г.	283
Раздел IV. Индексы изменения стоимости СМР	303
Раздел V. Информация Хабаровского регионального отделения РОО	311
▪ Рекомендации по определению восстановительной стоимости ремонта транспортного средства.....	311